

Günstiges, zentrales und ruhiges wohnen in Merdingen am Tuniberg

Adresse

Engelstr.4
79291 Merdingen

Beschreibung

Bei der Doppelhaushälfte handelt es sich um ein ehemaliges Bauernhaus. Der ehemalige Wein- und Vorratskeller bietet viel Lagerfläche.

Über eine hohe Außentreppe gelangt man in den Wohnbereich. Hier befindet sich die Einbauküche, der Flur, das Gäste-WC und zwei Zimmer mit Laminatboden. Eines der Zimmer ist ein Durchgangszimmer. Unter der Treppe die ins Obergeschoss führt ist noch Staufläche vorhanden.

Im Obergeschoss befinden sich 3 Zimmer mit Laminatboden, das Badezimmer und ein großer Balkon. Von Flur aus führt eine Treppe in den nicht ausgebauten Speicher.

Es wurde 2013 eine neue Holzzentralheizung, sowie neue Kunststofffenster eingebaut.

Desweiteren befindet sich ein überdachter Freisitz im Innenbereich des Hofes.

Kaltmiete

680,00 €

Überblick

Zimmeranzahl	5
Wohnfläche ca.	90,00 m ²
Gesamtfläche ca.	30,00 m ²
Nebenkosten	160,00 €
Nebenkosten inkl. Heizung	ja
Kaution	1200
Frei ab	01.12.2019
Haustyp	Bauernhaus
Anzahl Etagen	2
Heizungsart und Befeuerung	Zentralheizung
Stellplatzart	Garage + Stellplatz
Miete für Garage/Stellplatz	40,00 €
Zustand	gepflegt
Balkon/Terrasse	ja

Einbauküche

ja

Kontaktinformation

Weberswohnwelt

Joachim Weber
Carl-Frey-Str. 20
79288 Gottenheim

Tel. 07665 - 94 00 93
Fax. 07665 - 94 00 92
Mobil: 0175/7521535
info@weberswohnwelt.de
<http://www.weberswohnwelt.de>



