

## Zentrumnahes Wohnen in Freiburg

### Adresse

Schillerstr54a  
79102 Freiburg

### Beschreibung

Die Wohnung liegt in einem Mehrfamilienhaus mit insgesamt 8 Wohneinheiten. Die Schillerstraße ist eine der Hauptdurchgangsstraßen in Freiburg. Eine Lärmbelästigung durch den Straßenverkehr gibt es jedoch nicht, da es sich bei dem Haus um ein Hinterhaus handelt, welches nicht an der Straße steht. Die Wohnung selbst liegt im Erdgeschoss des Gebäudes. Bis ins Stadtzentrum von Freiburg sind es nur wenige Gehminuten.

### Kaltmiete

520,00 €

### Überblick

Zimmeranzahl	2
Wohnfläche ca.	25,71 m <sup>2</sup>
Nebenkosten	80,00 €
Nebenkosten inkl. Heizung	ja
Kautions	1200
Frei ab	nach Absprache
Wohnungstyp	Erdgeschoss
Haustyp	Mehrfamilienhaus
Anzahl Etagen	3
Heizungsart und Befeuerung	Zentralheizung, Ölheizung
Zustand	gepflegt
Einbauküche	ja

### Kontaktinformation

#### Weberswohnmwelt

Joachim Weber	Tel. 07665 - 94 00 93
Carl-Frey-Str. 20	Fax. 07665 - 94 00 92
79288 Gottenheim	Mobil: 0175/7521535
	info@weberswohnmwelt.de
	http://www.weberswohnmwelt.de

### Ausstattung

Die Zimmer der Wohnung sind ausgestattet mit einem Kunststoffboden. Das Badezimmer mit Dusche ist hell gefliest. Einbauküche mit Kühlschrank ist in einem Zimmer integriert. Die Wohnung besitzt keinen Balkon oder Terrasse. Einen Keller gibt es auch nicht.

Die Wohnung ist teilmöbliert.

### Sonstiges

Mangels Messgeräten werden die Nebenkosten als Pauschale berechnet.

